

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**REUNION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 18 JUILLET 2023**

L'an deux-mille-vingt-trois, le dix-huit juillet, le Conseil communautaire s'est réuni à vingt heures, dans les locaux du siège de la Communauté de Communes des Vallées de Thônes, sur convocation adressée à tous ses membres, le douze juillet précédent, par Monsieur Gérard FOURNIER-BIDOZ, Président en exercice de la Communauté de Communes des Vallées de Thônes.

Conseillers en exercice : **31**

Présents : **24**

**ALEX** : Patrick HERBIN

**LA BALME-DE-THUY** : Pierre BARRUCAND

**LE BOUCHET-MONT-CHARVIN** : Franck PACCARD

**LES CLEFS** : Sébastien BRIAND, Nathalie BULEUX

**LA CLUSAZ** : Pascale MEROTTO

**DINGY-SAINT-CLAIR** : Bruno DUMEIGNIL

**LE GRAND-BORNAND** : Jean-Michel DELOCHE, Hélène FAVRE BONVIN, André PERRILLAT-AMÉDÉ

**MANIGOD** : Stéphane CHAUSSON

**SAINT-JEAN-DE-SIXT** : Danièle CARTERON, Didier LATHUILLE

**SERRAVAL** : Vincent HUDRY-CLERGEON, Philippe ROISINE

**THÔNES** : Grégory BAERT, Claude COLLOMB-PATTON, Benjamin DELOCHE, Amandine DUNAND, Chantal PASSET, Gaëlle VERJUS, Jean VULLIET

**LES VILLARDS-SUR-THÔNES** : Odile DELPECH-SINET, Gérard FOURNIER-BIDOZ

Pouvoirs : **5**

Laurence AUDETTE à Bruno DUMEIGNIL, Catherine HAUETER à Patrick HERBIN, Isabelle LOUBET GUELPA à Stéphane CHAUSSON, Didier THÉVENET à Pascale MEROTTO, Nelly VEYRAT-DUREBEX à Amandine DUNAND

Absents : **2**

Stéphane BESSON, Alexandre HAMELIN

Secrétaire de séance : Nathalie BULEUX

**DEL2023-065 - ACQUISITION D'UN TERRAIN SUR LA COMMUNE DE THÔNES**

**Rapporteur** : Monsieur Pierre BARRUCAND

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L5211-37 ;

**Vu** l'avis du Pôle d'évaluation domaniale du 2 juin 2023,

**Vu** la demande de la Commission Déchets en date du 3 juillet 2023 ;

**Vu** l'avis du Bureau en date du 11 juillet 2023 ;

**Considérant** le projet d'extension de la déchetterie de Thônes, rendu nécessaire par l'augmentation des tonnages et la multiplication des flux à trier et notamment les produits et matériaux de construction du secteur du bâtiment ;

**Considérant** le projet de réalisation d'une zone de réemploi étudié et proposé par la Commission déchets ;

Il est proposé au Conseil communautaire l'acquisition de deux parcelles de terrain cadastrées section I sous les n° 1154 et 1156 d'une surface respective de 1814 m<sup>2</sup> et 1940 m<sup>2</sup>, jouxtant la déchetterie de Thônes et situées en zone UE du PLU.

Le prix de vente de la parcelle est fixé à 65 € le m<sup>2</sup> net acheteur, frais de notaire à charge de la CCVT, avec une marge de négociation de 10 %.

Il est précisé qu'un ajustement à la marge de la surface est possible.

Après en avoir délibéré, le Conseil communautaire, à 28 voix pour et 1 abstention (M. Jean VULLIET) :

- **APPROUVE** l'acquisition du terrain situé sur la Communes de Thônes, parcelles cadastrées section I sous les n° 1154 et 1156 au prix de 65 € le m<sup>2</sup> avec une marge de négociation de 10 % ;
- **AUTORISE** Monsieur le Président à lancer la procédure d'acquisition et à signer tous les documents afférents.

Le Président  
Gérard FOURNIER-BIDOZ

La Secrétaire de séance  
Nathalie BULEUX



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Buleux", with a horizontal line underneath.

*Délibération transmise en Préfecture le 26/07/2023  
Publiée le 26/07/2026*